



CASA HOME S.A.C. · RUC 20611883162

FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO

Nuevo Proyecto San Juan

Tarapoto, San Martín, San Martín



Documento
FP-0013-20261008

Fecha de emisión
8 de octubre de 2026

Estado del proyecto
Pre-venta

*«Lotización en San Juan de Cumbaza, Tarapoto, a 400 m de la nueva
vía de evitamiento, con parque central.»*

1. Datos generales

Denominación del proyecto	Nuevo Proyecto San Juan
Tipo de proyecto	Habilitación urbana · lotización
Ubicación	Tarapoto, San Martín, San Martín
Desarrollador	CASA HOME S.A.C. · RUC 20611883162
Estado comercial	Pre-venta
Número de manzanas	10
Número de lotes	171
Lotes disponibles a la fecha	78
Rango de áreas por lote	130 – 288 m ²
Precio desde	A consultar

2. Descripción del proyecto

Nuevo Proyecto San Juan es una lotización de Inmobiliaria Casa Home en San Juan de Cumbaza, centro poblado del distrito de Tarapoto, provincia y región San Martín, en el valle del río Cumbaza.

Está a 400 metros de la nueva vía de evitamiento de Tarapoto, que conecta con la ciudad sin pasar por su centro, y tiene dos ingresos.

Se organiza en 10 manzanas, de la A a la J, alrededor de un parque central arbolado. Está en preventa: es el mejor momento para elegir tu lote.

3. Documentación del proyecto

La documentación legal y técnica del proyecto se encuentra disponible para su revisión en nuestras oficinas y con su asesor comercial.

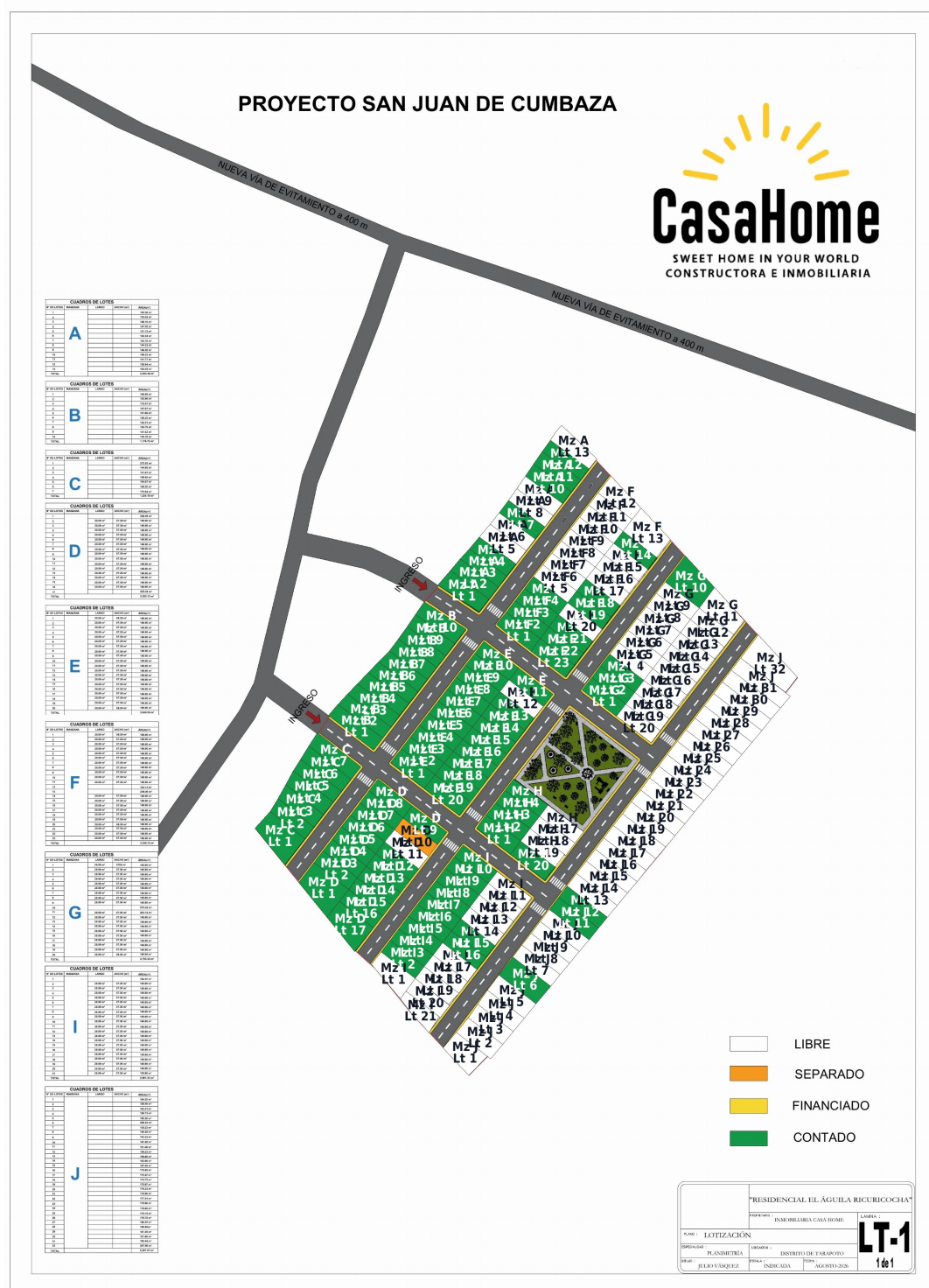
4. Información y contacto

Oficina	Jr. Colon #156 - Tarapoto - San Martín
Teléfono	+51 997 563 824
Correo	casahomesac@gmail.com
Página del proyecto	https://casahome.pe/proyectos/nuevo-proyecto-san-juan

Nota: La presente ficha tiene carácter informativo y no constituye oferta contractual. Precios, disponibilidad y condiciones están sujetos a variación sin previo aviso y se confirman al momento de la separación. Las imágenes son

referenciales. Emitido por CASA HOME S.A.C. (RUC 20611883162) el 8 de octubre de 2026 · Documento FP-0013-20261008.

5. Plano de lotización



Libre (78) Separado (1) Contado (92)

Estado de los lotes al 8 de octubre de 2026. Plano referencial. Las medidas y áreas definitivas son las que constan en el plano aprobado y en el contrato.