



CASA HOME S.A.C. · RUC 20611883162

FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO

Villa Ricuricocha

Tarapoto, San Martín, San Martín



Documento
FP-0015-20261008

Fecha de emisión
8 de octubre de 2026

Estado del proyecto
En venta

*«Lotización Ricuricocha de 50,387 m² con 260 lotes en 10 manzanas
y área de recreación pública.»*

1. Datos generales

Denominación del proyecto	Villa Ricuricocha
Tipo de proyecto	Habilitación urbana · lotización
Ubicación	Tarapoto, San Martín, San Martín
Desarrollador	CASA HOME S.A.C. · RUC 20611883162
Estado comercial	En venta
Área total del terreno	50,388 m ²
Número de manzanas	10
Número de lotes	259
Lotes disponibles a la fecha	111
Rango de áreas por lote	109 – 396 m ²
Precio desde	A consultar

2. Descripción del proyecto

Villa Ricuricocha es una lotización de Inmobiliaria Casa Home en la zona de Ricuricocha, distrito de Tarapoto, provincia y región San Martín, frente a la carretera principal.

Ocupa un terreno de 50,387.74 m² con 260 lotes en 10 manzanas, de la A a la J. Del total, 39,032.57 m² son lotes, 10,553.92 m² son vías y 801.25 m² son área de recreación pública.

La mayoría de sus lotes mide 140 m² (17.5 × 8 m). Está en la zona de la laguna de Ricuricocha, a unos 20 minutos de Tarapoto.

3. Documentación del proyecto

La documentación legal y técnica del proyecto se encuentra disponible para su revisión en nuestras oficinas y con su asesor comercial.

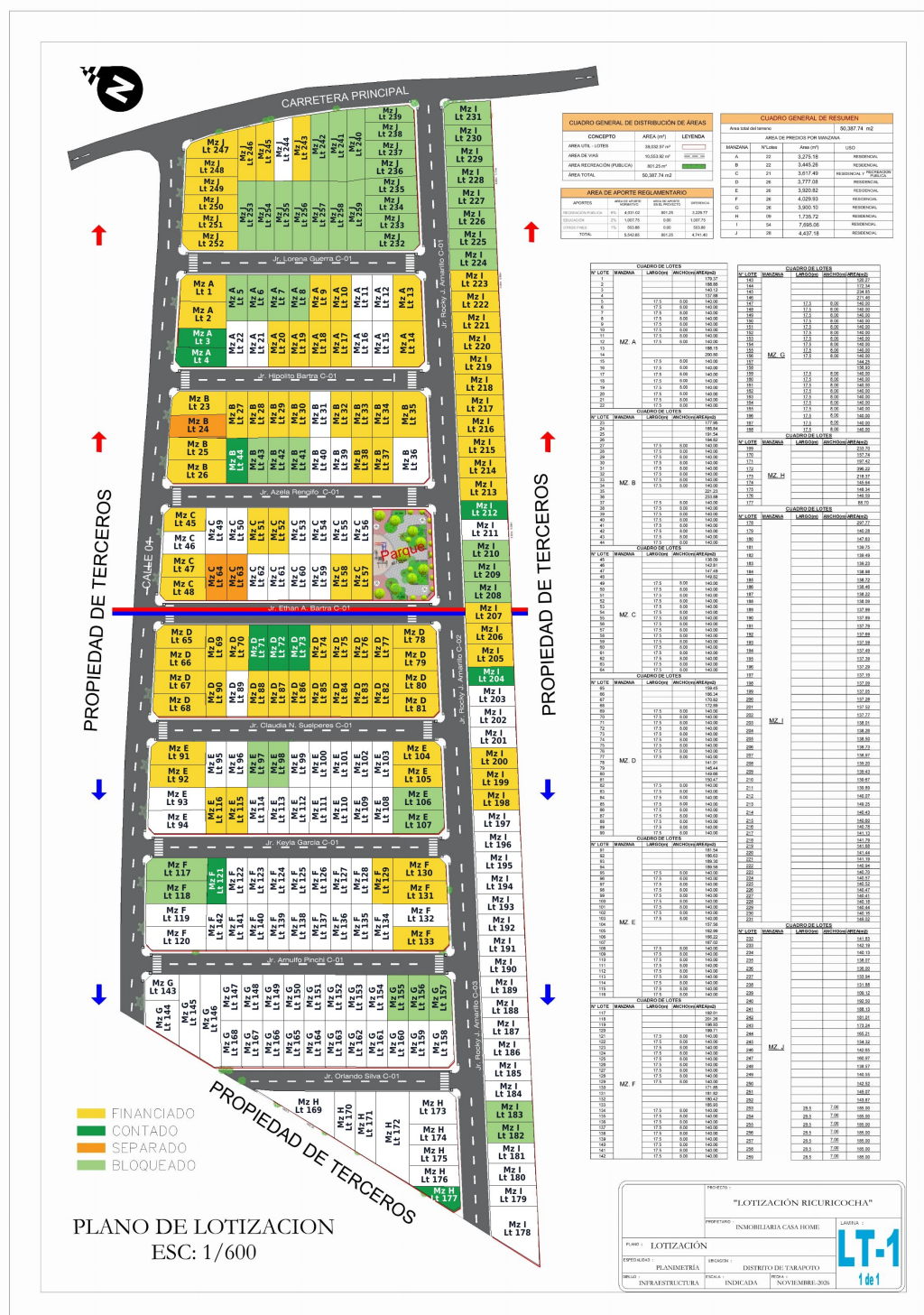
4. Información y contacto

Oficina	Jr. Colon #156 - Tarapoto - San Martín
Teléfono	+51 997 563 824
Correo	casahomesac@gmail.com
Página del proyecto	https://casahome.pe/proyectos/villa-ricuricocha

Nota: La presente ficha tiene carácter informativo y no constituye oferta contractual. Precios, disponibilidad y condiciones están sujetos a variación sin previo aviso y se confirman al momento de la separación. Las imágenes son

referenciales. Emitido por CASA HOME S.A.C. (RUC 20611883162) el 8 de octubre de 2026 · Documento FP-0015-20261008.

5. Plano de lotización



Libre (111) ■ Separado (3) ■ Financiado (88) ■ Contado (10) ■ Bloqueado (47)

Estado de los lotes al 8 de octubre de 2026. Plano referencial. Las medidas y áreas definitivas son las que constan en el plano aprobado y en el contrato.